



ZEH普及に向けたロードマップ

2015年

2017年

2020年

2021年

2021年

2023年

2025年

2030年

新築 >> 実績報告及び普及目標数値

実績値 8% 14% 19% 実績値 47% 目標値 50% 目標値 75%

既存住宅 >> 実績報告及び普及目標数値

実績値 0% 0% 0% 実績値 0% 目標値 30% 目標値 50%

国の施策

業界団体の施策・民間事

目標

ZEHの定義確率

定義確立

定義・目指すべき水準の拡張

(必要に応じて) 定義・水準の見直し

事業者の補助

建築補助

定義・水準に応じた建築補助

延長したとしても限定的

目標設定

自主的な行動計画等に基づくデータ収集・進捗管理・定期報告
評価制度の確立、登録制度の見直し

技術者の育成

中小工務店のノウハウ確立

設計ノウハウの普及促進

設計ノウハウの標準化

広報

ZEH広報/ブランド化
販売ノウハウ普及促進

販売ノウハウ標準化

技術開発

ZEHの標準仕様化(ZEH+の住宅商品ラインナップ化を含む)

要素技術の高度化・普及促進

ZEHの要素技術の標準仕様化

ZEBの普及

新築戸建ての過半数をZEH化

新築戸建てにおけるZEHの自立普及/
新築住宅の平均でZEHを実現

ZEHってなあに？

Z:ゼロ
E:エネルギー
H:ハウス

快適で、健康的な暮らしが待っています。しかもエコなんです。

POINT 1

断熱

POINT 2

省エネ

POINT 3

創エネ

省エネ・断熱性能を高めて、太陽光パネルを設置し、年間エネルギー消費量が実質ゼロとなる住宅のことです。